

자산(특허권) 매각 공고

채무자 주식회사 이루리인텔리전스의 파산관재인은 파산재단의 자산(특허권)을 매각하기 위하여 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래-

1. 매각대상 자산

특허권 1건(특허번호 제2348881호)

2. 공매일시 및 최저매각가격

회차	입찰일시	최저매각가격(원)	입찰보증금(원)
1	2023. 3. 14.(화) 11:20~11:40	5,000,000	500,000
2	2023. 3. 14.(화) 13:20~13:40	2,500,000	250,000
3	2023. 3. 14.(화) 14:00~14:20	1,000,000	100,000
4	2023. 3. 14.(화) 14:40~15:00	500,000	50,000
5	2023. 3. 14.(화) 15:20~15:40	300,000	30,000

※ 최저매각가격은 부가가치세가 포함되지 않은 금액임.(세금계산서 미발행조건임)

3. 입찰기한 및 장소 등

가. 입찰서 제출시한 : 각 회차별 입찰서 제출 마감일시까지

나. 입찰서 제출장소 : 서울 서초구 서초대로 264, 13층(서초동, 오피스빌딩)

파산관재인 입찰사무실

* 내방하여 제출(우편제출 불가)

4. 입찰서류

(1) 입찰서(당 파산재단 소정양식) 1부

(2) 인감증명서(법인 사용인감계 포함) 1부

- | | |
|-------------------------------|----|
| (3) 법인등기부등본(개인의 경우 주민등록등(초)본) | 1부 |
| (4) 사업자등록증(사업자일 경우) | 1부 |
| (5) 위임장 | 1부 |
| (6) 수입자 신분증 사본 | 1부 |

5. 입찰보증금

- (1) 입찰보증금은 각 회차별 입찰서 제출마감일시까지 최저매각가격의 10% 이상의 현금 또는 당일 교환결제가 가능한 금융기관 및 우체국 발행 동액 상당의 자기앞수표로 4항의 입찰서류와 함께 동봉하여 납부하여야 합니다.
- (2) 입찰보증금이 위 기준에 부족할 경우에는 낙찰자의 입찰은 무효 처리되며, 차순위 입찰자에게 그 권한이 넘겨집니다.
- (3) 유찰자의 입찰보증금은 당일 이자 없이 환불합니다.

6. 입찰방법 및 낙찰자 결정

- (1) 본 입찰은 일반공개 경쟁입찰방법입니다.
- (2) 본 입찰은 1인 이상의 유효한 응찰에 의하여 성립하고, 최저매각가격이상 최고가 응찰자를 낙찰자로 결정합니다.
- (3) 최고가 응찰자가 2인 이상인 경우에는 최고가 응찰자들만을 대상으로 최고가액이상으로 당일 재입찰을 실시하여 낙찰자를 결정합니다.
- (4) 개찰은 각 회차 입찰마감 즉시 파산관재인 사무실에서 입찰서를 개봉하는 방법으로 실시하며, 응찰자가 원하는 경우 참관이 가능합니다.
- (5) 개찰결과는 낙찰자에 한하여 개별통지하고 매매계약 체결을 안내하여 드립니다.

7. 계약체결 및 대금 납부

- (1) 낙찰자는 서울회생법원의 허가일로부터 3영업일 이내 관련서류를 구비하여 파산관재인과 매매계약을 체결하여야 하며, 이에 응하지 않을 경우 낙찰은 무효가 되고 입찰보증금은 위약금으로 파산재단에 귀속되며 어떠한 경우에도 반환하지 않습니다.
- (2) 입찰보증금은 매매계약의 계약금으로 전환되며 매매잔금은 법원의 허가를 받

은 후 5영업일 이내에 지급하여야 하며, 잔금을 납부하지 않을 경우 낙찰은 무효가 되며, 그 입찰보증금은 위약금으로 파산재단에 귀속되며 어떠한 경우에도 반환되지 않습니다.

8. 유의사항

- (1) 입찰보증금과 제4항의 입찰서류는 입찰서 제출마감시간까지 파산관재인 사무실에 **내방하여 제출하여야 하며**, 우편으로는 접수하지 않습니다.
- (2) 응찰자는 공매에 관한 공고 및 매각대상 자산의 권리유무 등 입찰에 필요한 모든 사항에 대하여 입찰 전에 완전히 이해한 것으로 간주하며, 이를 이해하지 못한 책임은 전적으로 응찰자에게 있습니다.
- (3) 파산관재인은 매각대상 자산의 **존부, 액수 및 회수가능성 등을 보장하지 않으며 매각대상 자산에 관한 하자 등 흠결에 대하여 일체의 책임을 부담하지 않습니다.**
- (4) 낙찰자는 매매계약 체결 이후 의사표시의 하자 등을 이유로 계약의 무효, 취소를 주장할 수 없습니다.
- (5) 낙찰자가 요건을 갖추지 못함에 따라 발생하게 되는 취득 제한이나 기타 불이익은 파산재단 및 파산관재인이 책임지지 않으며, 공매결과에 영향을 미치지 않습니다.
- (6) 매각대상 자산과 관련한 양도절차, 이전등록절차 등은 낙찰자 본인의 책임과 비용으로 처리하여야 하며, 파산재단 및 파산관재인은 낙찰자의 요청에 따라 이전에 필요한 서류를 교부함으로써 의무를 완료합니다. 낙찰자가 법원의 허가가 있는 후 1개월 이내에 권리의 이전에 필요한 서류를 서면으로 요청하지 아니한 경우 파산관재인은 이와 관련하여 어떠한 책임도 지지 않습니다.
- (7) 채무자의 폐업 등으로 세금계산서는 발행되지 않습니다.
- (8) 입찰장에는 입찰서류, 입찰보증금을 제시한 응찰자 1인만 입장할 수 있으며, 컨소시엄을 구성한 경우에도 입찰 수임인 1인만 입장할 수 있습니다.
- (9) 본 공매물건에 관한 매매계약은 “채무자 회생 및 파산에 관한 법률”에 의거 서울회생법원의 허가를 득하여야 유효하며, 만약 법원의 허가를 받지 못하면 낙찰은 무효가 됩니다. 입찰보증금은 매매계약에 대해 법원의 불허가가 확정 되면 경과이자 없이 반환해 드립니다.

(10) 본 공매는 파산재단의 사정에 의하여 취소 또는 변경할 수 있으며, 취소에 따른 별도의 공고는 하지 않습니다.

(11) 이 절차는 법원이 아닌 파산관재인이 주관으로 실시되는 것이므로 파산관재인에게 문의하시기 바랍니다.

9. 환가포기

위 입찰일시까지 입찰자가 없을 경우, 위 자산에 대하여 환가포기하고자 하오나 이에 대하여 이의가 있는 채권자는 **2023. 3. 15.까지** 파산관재인이나 서울회생법원 제17부에 그 취지와 이유를 기재한 서면을 제출하여 주시기 바랍니다.

10. 환가포기된 자산의 처리

(1) 파산재단에서 제외된 자산은 채무자의 자유재산이 되어 그 청산인이 이를 처분할 권한을 갖게 됩니다.

(2) 환가포기된 자산에 대하여 경매절차가 진행중인 경우, 그 경매절차에서 배당요구를 하였다면 그 경매절차에서 배당을 받게 됩니다.

11. 입찰 문의

- 담당 : 파산재단 업무수행 담당자
- 전화 : 02-522-4508

*첨부 : 입찰서

**채무자 주식회사 이루리인텔리전스의
파산관재인 변호사 강선령**

입찰서

■ 매수할 자산의 표기

입찰 물건	입찰 회차
채무자 (주)이루리인텔리전스 파산재단의 자산(특허권)	

■ 입찰인 인적사항

본인	성명	☎	전화번호	
	주민(사업자)등록번호		법인등록번호	
	주소			
대리인	성명	☎	본인과의 관계	
	주민등록번호		전화번호	
	주소			

■ 입찰금 (※ 입찰보증금은 최저매각가격의 10% 이상입니다.)

구분	억	천만	백만	십만	만	천	백	십	일	
입찰가격(한글)										원
입찰가격(숫자)										원
보증금(한글)										원

20

입찰인 : (인)

※ 본인은 귀 재단의 자산매각 공고 내용을 숙지하였으며, 상기의 금액으로 입찰서를 제출합니다.

**채무자 주식회사 이루리인텔리전스의
파산관재인 변호사 강선령 귀하**

※ 유의사항

- 입찰자가 법인인 경우에는 본인의 성명란에 법인의 명칭과 대표자의 지위 및 성명을, 주민등록란에는 사업자등록번호를 기재하고, 대표자의 자격을 증명하는 서면[법인의 등기사항전부(일부)증명서]을 제출하여야 합니다.
- 주소는 주민등록상의 주소를, 법인은 등기사항전부(일부)증명서상의 본점소재지를 기재하시고, 신분 확인상 필요하오니 주민등록증을 꼭 지참하십시오.
- 입찰서의 입찰금 기재는 수정할 수 없으며, 필요한 경우에는 새 용지를 사용하십시오.
- 대리인이 입찰하는 때에는 입찰자란에 본인과 대리인의 인적사항 및 본인과의 관계 등을 모두 기재하고, 본인의 위임장과 인감증명서를 제출 하십시오.
- 입찰서 제출 후에는 입찰서의 취소, 변경이나 교환이 불가능합니다.
- 입찰자 본인 또는 대리인 누구나 입찰보증금을 반환 받을 수 있습니다.
- 낙찰자는 낙찰확정 후 지정된 기일 내에 계약을 체결하여야 하며, 이에 응하지 않을 경우에는 낙찰을 무효로 하고, 입찰보증금은 파산재단에 귀속됩니다.
- 낙찰자의 입찰보증금은 계약시 계약금으로 대체됩니다